

Corso DO.C.F.A.

DURATA E SEDE DEL PERCORSO:

Il percorso, della durata complessiva di 21 ore (più esercitazione finale) si svolgerà presso la sede del CSE, in Via Nobel 13/a, Parma. Il corso si svolgerà il lunedì e il venerdì dalle 14:00 alle 17:00 a partire dal 24 Ottobre 2014

COSTO: € 200,00

ATTESTATO RILASCIATO:

E' previsto il rilascio di un attestato di frequenza al termine del corso (frequenza non al di sotto del 70%)

CONTENUTI:

Primo modulo

- Docente Geom. **Piero Vescovini** (3 ore)
 1. Cenni sul catasto e sua costituzione
 2. Innovazione del Nuovo Catasto Urbano
 3. Finalità del Catasto
 4. Cenni sulla definizione di vano catastale, unità immobiliare (U.I.) unità afferenti e consistenza delle U.I.
- Docente Geom. **Paolo Barbieri** (3 ore)
 5. Richiami utili per il classamento catastale e il calcolo della rendita (variazioni catastali e nuove costruzioni)
 6. Criteri per la rappresentazione grafica della planimetria catastale e dell'elaborato planimetrico con relativo elenco subalterni
 - nuovo accatastamento di unità a destinazione ordinaria;
 - I beni censibili e non censibili;
 - La stesura delle planimetrie e dell'elaborato planimetrico;
 - Poligonazione delle planimetrie;

Secondo modulo

- Docente Geom. **Paolo Barbieri** (3 ore)
 1. Installazione programma DOCFA 4.2 con relativi archivi
 2. Descrizione del formato e caratteristiche del file autocad necessario per il corretto utilizzo del programma
 3. Importazione del file autocad nel programma DOCFA e sua elaborazione

Terzo modulo

- Docente Geom. **Paolo Barbieri** (12 ore)

Esercitazione con il programma DOCFA 4.2

- La denuncia di variazione di unità a destinazione ordinaria;
- Le causali di variazioni principali;
- La richiesta di subalterni e il campo note;
- La variazione dell'elaborato planimetrico;
- Classamento nelle trattazioni delle variazioni catastali (problematiche);
- Accatastamento di unità afferenti ,
- Composizione e compilazione dei modelli.

1. Esempi di elaborazione variazioni e nuove costruzioni di fabbricati civili

- nuovo accatastamento di unità a destinazione ordinaria;
- denuncia di variazione di unità a destinazione ordinaria;
- riepilogo ed esercizi su specifica richiesta dei partecipanti