

## Corso DO.C.F.A.

### **DURATA E SEDE DEL PERCORSO:**

Il percorso, della durata complessiva di 21 ore (più esercitazione finale) si svolgerà presso la sede del CSE, in Via Nobel 13/a, Parma. Il corso si svolgerà il lunedì e il venerdì dalle 14:00 alle 17:00 a partire dal 24 Ottobre 2014

**COSTO:** € 200,00

### **ATTESTATO RILASCIATO:**

E' previsto il rilascio di un attestato di frequenza al termine del corso (frequenza non al di sotto del 70%)

### **CONTENUTI:**

#### Primo modulo

- Docente Geom. **Piero Vescovini** (3 ore)
  1. Cenni sul catasto e sua costituzione
  2. Innovazione del Nuovo Catasto Urbano
  3. Finalità del Catasto
  4. Cenni sulla definizione di vano catastale, unità immobiliare (U.I.) unità afferenti e consistenza delle U.I.
- Docente Geom. **Paolo Barbieri** (3 ore)
  5. Richiami utili per il classamento catastale e il calcolo della rendita (variazioni catastali e nuove costruzioni)
  6. Criteri per la rappresentazione grafica della planimetria catastale e dell'elaborato planimetrico con relativo elenco subalterni
    - nuovo accatastamento di unità a destinazione ordinaria;
    - I beni censibili e non censibili;
    - La stesura delle planimetrie e dell'elaborato planimetrico;
    - Poligonazione delle planimetrie;

#### Secondo modulo

- Docente Geom. **Paolo Barbieri** (3 ore)
  1. Installazione programma DOCFA 4.2 con relativi archivi
  2. Descrizione del formato e caratteristiche del file autocad necessario per il corretto utilizzo del programma
  3. Importazione del file autocad nel programma DOCFA e sua elaborazione

#### Terzo modulo

- Docente Geom. **Paolo Barbieri** (12 ore)

Esercitazione con il programma DOCFA 4.2

- La denuncia di variazione di unità a destinazione ordinaria;
- Le causali di variazioni principali;
- La richiesta di subalterni e il campo note;
- La variazione dell'elaborato planimetrico;
- Classamento nelle trattazioni delle variazioni catastali (problematiche);
- Accatastamento di unità afferenti ,
- Composizione e compilazione dei modelli.

1. Esempi di elaborazione variazioni e nuove costruzioni di fabbricati civili

- nuovo accatastamento di unità a destinazione ordinaria;
- denuncia di variazione di unità a destinazione ordinaria;
- riepilogo ed esercizi su specifica richiesta dei partecipanti